

COORDONNÉES PERSONNELLES

CANDIDAT(E)		CONJOINT(E) COLOCATAIRE CODEBITEUR(-TRICE) SOLIDAIRE
Titre	☐ Madame ☐ Monsieur	☐ Madame ☐ Monsieur
Nom		
Prénom		
Date de naissance		
Nationalité/lieu d'origine		
Permis de séjour	☐ B ☐ C ☐ L ☐ Carte de légitimation	☐ B ☐ C ☐ L ☐ Carte de légitimation
État civil	☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Séparé(e) ☐ Veuf(ve)	☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Séparé(e) ☐ Veuf(ve)
N° de téléphone privé		
N° de téléphone professionnel		
N° de téléphone portable		
Email		
Correspondance par mail	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Adresse actuelle		
NPA, Localité		
Gérance actuelle		
Loyer actuel	CHF	CHF
Profession		
Employeur/adresse		
Salaire mensuel	CHF	CHF
Revenus bruts	CHF	CHF
Faites-vous l'objet d'une mesure de tutelle ou curatelle ?	☐ Oui ☐ Non Si oui, nom, prénom, adresse et n° de tél. de votre tuteur ou curateur : _____	☐ Oui ☐ Non Si oui, nom, prénom, adresse et n° de tél. de votre tuteur ou curateur : _____
Motif du déménagement		
Assurance RC/ménage	Êtes-vous assuré(e)s en RC privé/ménage ? Si oui, Nom de l'assurance : _____ N° de police : _____	

DIVERS

- La garantie doit être versée avant le début de l'entrée en vigueur du bail auprès de l'établissement bancaire de votre choix.
- En cas de conclusion d'un contrat auprès d'une société de cautionnement, la prime doit être versée avant l'entrée en vigueur du bail.
- Le premier loyer doit être payé avant l'état des lieux d'entrée ou une preuve de paiement doit être fournie. La gérance doit être en possession desdits documents. Le cas contraire, les clés de l'objet ne pourront vous être remises.
- Veuillez prendre note que la pose d'antennes paraboliques est strictement interdite
- Les plaquettes de sonnette/boîte aux lettres seront commandées par la gérance et sont comprises dans les frais de dossier.

DOCUMENTS NÉCESSAIRES À LA LOCATION :

- ☐ Copie de votre pièce d'identité valable /permis de séjour
 - ☐ Pour les Suisses : pièce d'identité ou passeport ou attestation d'établissement
 - ☐ Pour les étrangers : autorisation d'établissement (permis B, C ou L) ou carte de légitimation
- ☐ Extrait de l'Office des poursuites et faillites récent (moins d'un mois)
- ☐ 3 dernières fiches de salaire ou copie du contrat de travail
- ☐ Copie de la police d'assurance RC/ménage ou attestation valable

Pour les familles monoparentales ou recomposées :

- ☐ Une copie de jugement de divorce ou de la pension alimentaire (reçue ou versée)

Pour les appartements subventionnés :

- ☐ Copie de l'avis de taxation

ATTENTION : seuls les dossiers complets seront traités !

Les dossiers sont à transmettre à : service.location@lb-gerance.ch

CONDITIONS GÉNÉRALES :

Un montant forfaitaire de CHF 230.00 vous sera facturé à titre de frais de dossier pour les logements et CHF 70.00 pour les plaquettes. Les plaquettes nominatives sont commandées par la régie à la charge de locataire TVA en sus.

En cas de renonciation du bail après qu'il avait été établi, nous vous facturerons un montant de CHF 250.00 pour les frais administratifs occasionnés. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le(s) locataire(s) et le bailleur, respectivement son représentant.

Les informations fournies dans ce document pourront être vérifiées auprès d'interlocuteurs habilités. Les renseignements contenus dans ce document ne seront utilisés qu'en relation directe avec la conclusion et/ou l'exécution d'un contrat et seront traités conformément à la loi fédérale sur la protection des données du 19 juin 1992.

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) que les informations communiquées ci-dessus sont exactes et conformes à la réalité.

Le(s) colocataire(s) et/ou les codébiteur(s) solidaire(s) s'engage(nt) au même titre que le(s) locataire(s).

Par sa signature le locataire accepte ces conditions de location qui valent ainsi reconnaissance de dette au sens de l'article 82LP.

Lieu et date

Signature locataire principal

Colocataire / Codébiteur solidaire

SUIVI Réservé à LB Gérance SA

Dossier reçu le : ____/____/____

Dossier retenu : ☐ Oui
☐ Non

Le : ____/____/____

Locataire informé le : ____/____/____

Bail envoyé le : ____/____/____

Bail reçu signé le : ____/____/____

Remarques :

